


|       |       |             |        |
|-------|-------|-------------|--------|
|       |       |             |        |
|       |       |             |        |
|       |       |             |        |
| Index | Datum | Popis změny | Zprac. |

## DPS

|                              |   |               |  |            |          |
|------------------------------|---|---------------|--|------------|----------|
| Generální projektant         | SUDOP Project Plzeň a.s.  |               |  <div>SUDOP Project Plzeň a.s.<br/>projekty, engineering, stavby</div> <div>Plachého 1007/35,301 00 Plzeň<br/>Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107<br/>E-mail: sudop@sudop-plzen.cz</div> |            |          |
| Odpovědný projektant stavby  | Ing. Stanislav Diviš  | <i>Diviš</i>  |  |            |          |
| Odpovědný proj. objektu - SO | Ing. Stanislav Diviš  | <i>Diviš</i>  |  |            |          |
| Vypracoval                   | Ing. Stanislav Diviš  | <i>Diviš</i>  |  |            |          |
| Kontroloval                  | Petr Krátký   |               |  |            |          |
| Místo stavby                 | Obec Budiměřice, okres Nymburk, Středočeský kraj                              |               |  |            |          |
| Investor                     | Obec Budiměřice - Budiměřice 7, 288 02 Nymburk                                |               |  |            |          |
| Akce:                        | VÝSTAVBA PODTLAKOVÉ KANALIZACE A<br>VODOVODU V ULICI "U SKÁLY" V BUDIMĚŘICÍCH |               | Číslo zakázky  | 644-20-2-3 | Kopie č. |
| Obsah:                       |   |               | Datum  | 04/2021    |          |
|                              |   |               | Formát   | 210 x 297  |          |
|                              | Část dokumentace  | A             |  |            |          |
|                              | Měřítko   | Číslo výkresu |  |            |          |
|                              | PRŮVODNÍ ZPRÁVA   |               |  |            |          |

## **Obsah:**

|     |  |   |
|-----|--|---|
| A1. | Identifikační údaje stavby.....  | 2 |
| A2. | Seznam vstupních podkladů .....  | 3 |
| A3. | Údaje o území.....   | 3 |
| a)  | rozsah řešeného území .....  | 3 |
| b)  | dosavadní využití a zastavěnost území .....  | 3 |
| c)  | údaje o ochraně území .....  | 3 |
| d)  | údaje o odtokových poměrech .....  | 3 |
| e)  | údaje o souladu s územně plánovací dokumentací .....   | 4 |
| f)  | údaje o souladu s územním rozhodnutím .....  | 4 |
| g)  | údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....  | 4 |
| h)  | údaje o dodržení obecných požadavků dotčených orgánů .....   | 4 |
| i)  | seznam výjimek a úlevových řešení .....  | 4 |
| j)  | seznam souvisejících a podmiňujících investic .....  | 4 |
| k)  | seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby.....   | 4 |
| A4. | Údaje o stavbě.....  | 5 |
| a)  | nová stavba nebo změna dokončené stavby, .....   | 5 |
| b)  | účel užívání stavby, .....   | 5 |
| c)  | trvalá nebo dočasná stavba,.....   | 5 |
| d)  | údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.), .....  | 5 |
| e)  | údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, .....   | 5 |
| f)  | údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů .....  | 5 |
| g)  | seznam výjimek a úlevových řešení, .....   | 5 |
| h)  | navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.), .....               | 5 |
| i)  | základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.) | 6 |
| j)  | základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy), .....   | 6 |
| A5. | Členění stavby na objekty .....  | 6 |

## A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

**Stavba:** Výstavba podtlakové kanalizace a vodovodu v ulici „U Skály“ v Budiměřicích

Stupeň dokumentace: DPS – Dokumentace pro provedení stavby

Okres: Nymburk

Charakter stavby: Prodloužení splaškové kanalizace a vodovodního řadu

Katastrální území: Budiměřice [615404]

Pozemek: p.č. 131/23; 131/54; 149/82; 149/225; 334/1

Způsob využití, druh: ostatní komunikace, zahrada, orná půda, ostatní plocha

Majitel pozemku: Obec Budiměřice, č.p. 7, 288 02 Nymburk

**Investor stavby:** Obec Budiměřice, č.p. 7, 288 02 Nymburk

IČ: 002 39 011

**Zastoupen starostou obce:** Marek Merhout

tel.: 702 169 112

e-mail: [starosta@budimerice.cz](mailto:starosta@budimerice.cz)

**Zhotovitel dokumentace:** SUDOP Project Plzeň a.s.

Sídlo společnosti: Plachého 1007/35, 301 25 Plzeň

IČ: 453 59 148, DIČ: CZ 453 59 148

**Odpovědný zástupce:** MUDr. Jindřich Sitta, ředitel společnosti

Odpovědný projektant: Petr Krátký

(v seznamu aut. osob č. 0201886, obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství)

Vypracoval: Ing. Stanislav Diviš

tel.: 737 035 838

e-mail: [stanislav.divis@sudop-plzen.cz](mailto:stanislav.divis@sudop-plzen.cz)



**SUDOP Project Plzeň a.s.**  
projekty, engineering, stavby

## A2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Předchozí stupeň projektové dokumentace
- Výškopisné a polohopisné zaměření současného stavu.
- Vyjádření existence sítí od jednotlivých správců sítí.
- Katastrální mapy
- Údaje předané provozovatelem vodohospodářské infrastruktury (VAK Nymburk a.s.)
- Příslušné normy, odborná literatura
- Výrobce podtlakového systému (Vacuum Global s.r.o.)

## A3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) rozsah řešeného území

Stavba se nachází v jihovýchodní části obce Budiměřice. Jedná se o prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace pro nově vznikající zástavbou obce, včetně připojení vzniklých parcel na vodohospodářskou infrastrukturu. V nově vzniklé komunikaci budou vedeny hlavní řady vodovodu a kanalizace, z nich budou odbočovat jednotlivé přípojky k plánovaným objektům. Současně s výstavbou prodloužení vodovodu a kanalizace bude probíhat výstavba připojení pozemků na zdroj elektrické energie. Po výstavbě sítí v nové lokalitě bude zahájena výstavba příjezdové komunikace.

Celkový rozsah prací je patrný ze stavební situace této dokumentace (**příloha D 1.2 a D 2.2 Stavební situace**).

### b) dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době je obec Budiměřice zastavěna rodinnými domy, rekreačními objekty a stavby technické vybavenosti. Důvodem pro zadání prací je plánované rozšíření zastavěné části obce.

### c) údaje o ochraně území

V zájmové oblasti se nenachází žádná chráněná území.

Stavba nevyžaduje vynětí ze ZPF.

Stavba se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území a ani v památkové zóně.

### d) údaje o odtokových poměrech

Stavbou nebudou navýšeny odtokové poměry. Zájmové území bude odvodněno do vsakovacího příkopu, který vznikne současně s výstavbou plánované komunikace. Zamýšlená stavba nebude mít zásadní vliv na odtokové poměry v území. Pozemky

dotčené stavbou budou po skončení staveních prací uvedeny do původního funkčního stavu.

*e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací*

Navrhovaná stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce.

*f) údaje o souladu s územním rozhodnutím*

Stavba bude povolena v rámci sloučeného územního a stavebního řízení.

*g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Obecné požadavky na využití území byly dodrženy. Při návrhu a umístění stavby byly dodrženy podmínky dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, (ve znění pozdějších předpisů vyhlášky č.431/2012).

*h) údaje o dodržení obecných požadavků dotčených orgánů*

Do projektové dokumentace jsou zpracovány všechny známé požadavky dotčených orgánů. V rámci zpracování předložené PD byl proveden průzkum stávajících podzemních zařízení.

*i) seznam výjimek a úlevových řešení*

Nejsou uplatňovány výjimky ani úlevová řešení.

*j) seznam souvisejících a podmiňujících investic*

V současnosti nejsou známy související a podmiňující investice. Stavba bude probíhat dle finančních možností stavebníka v jedné či více etapách.

*k) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby*

Pozemky uvažované pro stavbu připojení vrtu se nacházejí v katastrálním území: Budiměřice [615404]:

**Tabulka č.1: Seznam pozemků a staveb dotčených stavbou**

| Dotčené pozemky |   |                          |                |                |   |
|-----------------|---|--------------------------|----------------|----------------|---|
| Parc. č.        | Vlastník                                | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku   | BPEJ           | Omez. vlast. práva  |
| 131/23          | Obec Budiměřice, č.p. 7, 288 02 Nymburk | 6217                     | Ostatní plocha | Není evidováno | Věcné břemeno (podle listiny)   |
| 131/54          | Obec Budiměřice, č.p. 7, 288 02 Nymburk | 2763                     | Zahrada        | 26000          | Věcné břemeno (podle listiny); Věcné břemeno zřizování a provozování vedení |
| 149/82          | Obec Budiměřice, č.p. 7, 288 02 Nymburk | 41925                    | Orná půda      | 26000; 20300   | Není evidováno  |

|         |  |      |                |                   |                |
|---------|--|------|----------------|-------------------|----------------|
| 149/225 | Obec Budiměřice, č.p. 7,<br>288 02 Nymburk | 531  | Orná půda      | 26000             | Není evidováno |
| 334/1   | Obec Budiměřice, č.p. 7,<br>288 02 Nymburk | 3113 | Ostatní plocha | Není<br>evidováno | Není evidováno |

## A4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby,*

Jedná se o stavbu novou.

b) *účel užívání stavby,*

Účelem stavby je odvedení splaškových vod ze zájmového území a připojení budoucích nemovitostí na stávající veřejný vodovod.

c) *trvalá nebo dočasná stavba,*

Stavba je trvalá.

d) *údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),*

Nejedná se o chráněnou stavbu podle zvláštních právních předpisů.

e) *údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,*

Stavba splňuje technické požadavky. Stavba není určena pro užívání a pohyb osob. Při návrhu byly dodrženy platné technické požadavky na stavby (vyhláška 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

f) *údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Požadavky dotčených orgánů byly splněny a zapracovány do projektové dokumentace. Stavba je navržena podle platných zákonů, nařízení a vyhlášek ke dni zpracování.

g) *seznam výjimek a úlevových řešení,*

Nejsou uplatňovány výjimky ani úlevová řešení.

h) *navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*

Splašková kanalizace - podtlaková:

PVC DN 80, PN 10 o celkové délce 239,4 m.

2 ks podtlakových šachet plastových DN 1000 s 3" uzávěrem

Splašková kanalizace – gravitační:

PVC PP master DN 250, SN 12 o celkové délce 163,53 m

3x kanalizační revizní šachty betonové DN 1000

8 ks přípojek PVC DN 150, SN 8 v celkové délce 8 ks x 9,85 m = 78,80 m

8 ks domovních plastových revizních šachet DN 600

Vodovodní řad:

PE 100, SDR 11, PN 16, d 90 x 8,2 mm o celkové délce 219,12 m.

8 ks přípojek PE 100, SDR 11, d 32x4,4 mm v celkové délce 8 ks x 6,80 m = 54,40m

8 ks plastových vodoměrných šachet DN 1200

- i) *základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

Potřeba médií a hmot jen potřebné k výstavbě.

- j) *základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

Začátek výstavby (předpoklad): v roce 2021

Konec výstavby (předpoklad): v roce 2021

Stavba bude realizována v jedné či více etapách dle finančních možností stavebníka.

## A5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

- SO 310 Výstavba splaškové kanalizace
- SO 321 Výstavba vodovodu